

# Preise

## Seniorenresidenz

(Wohnen mit Dienstleistungen)

*Gültig ab 1. Januar 2025*

*Preise gemäss «Taxordnung Seniorenresidenz (Wohnen mit Dienstleistungen) Alters- und Gesundheitszentrum» vom 22. Januar 2024 – gültig ab 1. März 2024.*

*Pflege (Spit-In) gemäss Vorgaben der Gesundheitsdirektion zu Normdefiziten und Rechnungslegung im Jahr 2025 vom 29. August 2024.*



## Pensionstaxe Studios

| Etag            | Unsere 2-Zimmer-Studios | Preis pro Tag pro Person bei Belegung durch |            |
|-----------------|-------------------------|---|------------|
|                 |                         | 1 Person                                    | 2 Personen |
| Gartengeschoss  | SU-101, SU-102, SU-103  | 130.00                                      | 79.00      |
| Erdgeschoss     | S-001, S-002, S-003     | 130.00                                      | 79.00      |
| 1. Obergeschoss | S-101, S-102, S-103     | 130.00                                      | 79.00      |
| 2. Obergeschoss | S-201, S-202, S-203     | 130.00                                      | 79.00      |
| 3. Obergeschoss | S-301, S-302            | 144.00                                      | 86.00      |

| Etag            | Unsere 1-Zimmer-Studios                  | Preis pro Tag pro Person bei Belegung durch |
|-----------------|--|---|
|                 |  | 1 Person                                    |
| Gartengeschoss  | SU-104, SU-105, SU-106, SU-107           | 86.00                                       |
| Erdgeschoss     | S-004, S-005, S-006, S-007, S-008, S-009 | 92.00                                       |
| 1. Obergeschoss | S-104, S-105, S-106, S-107, S-108, S-109 | 92.00                                       |
| 2. Obergeschoss | S-204, S-205, S-206, S-207, S-208, S-209 | 92.00                                       |
| 3. Obergeschoss | S-303, S-304, S-305, S-306, S-307        | 92.00                                       |

In den Pensionstaxen sind enthalten: Nutzung des Studios inklusive Gemeinschaftsräume und Kellerabteil im Untergeschoss, Wasser, Elektrizität, Heizung, Reinigung der Treppen-häuser und der Gemeinschaftsräume, interner Patientennotruf an sieben Tagen/24 Stunden, tägliche Hauptmahlzeit (ohne Getränke), wöchentlich eine Zimmerreinigung sowie Teilnahme an den soziokulturellen Anlässen und Aktivierungsangeboten des Alters- und Gesundheitszentrums.

| <b>Reduktion</b>   | <b>Pro Tag</b> |
|--|----------------|
| Reduktion bei Abwesenheiten (Spital, Ferien, Auszug/Todesfall)<br>ab dem ersten vollen Tag | – 10.00        |

| <b>Einmalige Pauschalen</b>  | <b>pauschal</b> |
|--|-----------------|
| Einzugspauschale   | 400.00          |
| Auszugs-/Todesfallpauschale  | 400.00          |
| Schlussreinigung<br>(Zimmerräumung und Entsorgungsgebühren werden<br>zusätzlich nach Aufwand verrechnet) | 500.00          |

Bei Einzug ist mit separater Rechnung eine Vorauszahlung von Fr. 6'000.00 zu hinterlegen. Die Vorauszahlung wird nicht verzinst. Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses und nach Bezahlung aller aufgelaufenen Verpflichtungen gegenüber dem Alters- und Gesundheitszentrum wird diese Vorauszahlung der Bewohnerin oder dem Bewohner von der Schlussrechnung abgezogen.

## Pflege (Spit-In)

Pflegerische Leistungen werden durch die Spit-In (interner Pflegedienst des Alters- und Gesundheitszentrums) angeboten und erbracht. Die Tarife werden gemäss den Vorgaben der Gesundheitsdirektion des Kantons Zürich abgerechnet. Der Bewohnerin/dem Bewohner wird die Patientenbeteiligung in Rechnung gestellt, die übrigen Kosten gehen zu Lasten der Krankenkasse und der Gemeinde und werden direkt verrechnet.

| Leistung                             | Beitrag Krankenkasse pro Stunde | Beitrag Gemeinde (Normdefizit) pro Stunde | Patientenbeteiligung pro Tag |
|--------------------------------------|---------------------------------|---|------------------------------|
| Abklärung, Beratung und Koordination | 76.90                           | 81.85                                     | 7.65                         |
| Untersuchung und Behandlung          | 63.00                           | 91.85                                     |                              |
| Grundpflege                          | 52.60                           | 90.15                                     |                              |

## Zusätzliche Leistungen (Auszug)

| Leistung                                   | Einheit                     | Preis |
|--|-----------------------------|-------|
| <b>Gastronomie</b>                         |                             |       |
| Frühstück                                  |                             | 10.00 |
| Mittagessen * (inkl. Suppe und/oder Salat) |                             | 18.00 |
| Abendessen *                               |                             | 11.00 |
| Zimmerservice (Komfortservice)             | Pro Service                 | 5.00  |
| Gebäck, diverse Snacks und Getränke        | gemäss Preisliste Cafeteria |       |

\* Für Bewohnerinnen und Bewohner der Seniorenresidenz ist eine tägliche Hauptmahlzeit (wahlweise das Mittag- oder Abendessen) im Preis enthalten.

### Pflege und Betreuung

|   |                                      |                 |
|---|--------------------------------------|-----------------|
| Medikamente und Pflegematerialien<br>(Produkte, die nicht von der Krankenkasse bezahlt werden). | Gemäss Preisliste/<br>nach Verbrauch |                 |
| Toilettenartikel, kosmetische Produkte, Kosmetikartikel<br>(Duschgel, Rasierschaum, Kamm, etc.) | Gemäss Preisliste/<br>nach Verbrauch |                 |
| Inkontinenz-Produkte<br>(Produkte, die nicht von der Krankenkasse bezahlt werden).              | Gemäss Preisliste/<br>nach Verbrauch |                 |
| Miete Pflegebett<br>(pro Monat, bzw. pro rata temporis)   | Grundgebühr<br>Pro Monat             | 100.00<br>81.00 |
| Miete Wechseldruck-Matratze   | Grundgebühr<br>Pro Tag               | 100.00<br>5.00  |
| Miete Ligasano Bettauflage zur Dekubitus-Prophylaxe   | Grundgebühr<br>Pro Tag               | 30.00<br>1.50   |

| Leistung | Einheit | Preis |
|----------|---------|-------|
|----------|---------|-------|

**Sicherheit**

|   |                              |               |
|---|------------------------------|---------------|
| Schlüssel (1 bis max. 3 Schlüssel)                          | Im Pensionspreis inbegriffen |               |
| Ersatz bei Verlust eines Schlüssels                         | Pro Stück                    | 100.00        |
| GPS<br>(globales Navigationssystem zur Positionsbestimmung) | Grundgebühr<br>Pro Tag       | 25.00<br>1.00 |
| Ersatz bei Verlust eines GPS                                | Pro Stück                    | 390.00        |
| Notruf-Uhr  | Pro Tag                      | 1.00          |

**Hotellerie**

|  |                |       |
|--|----------------|-------|
| Zusätzliche Zimmerreinigung/Fensterreinigung                     | Pro 15 Minuten | 10.00 |
| Wäschebesorgung Privatwäsche                                     | Pro kg         | 8.80  |
| Wäschebesorgung AGZ-Bettwäsche                                   | Pro kg         | 2.50  |
| Waschen privater Vorhänge<br>(Nachvorhänge zu Lasten AGZ)        | Pro kg         | 11.00 |
| Chemische Reinigung/<br>Änderungs- und Flickservice durch Dritte | Nach Aufwand   |       |

**Technischer Dienst**

|   |                |       |
|---|----------------|-------|
| Zusatzleistungen Technischer Dienst   | Pro 15 Minuten | 15.00 |
| Entsorgung und Aufbewahrung von Möbeln, Hausrat<br>und elektrischen Geräten | Nach Aufwand   |       |

**Administration**

|  |                |       |
|--|----------------|-------|
| Zusatzleistungen Administration<br>(z. B. Anträge ausfüllen, Korrespondenz, Post abbestellen etc.) | Pro 15 Minuten | 15.00 |
|--|----------------|-------|

*Preise gemäss Verfügung Finanzvorsteher vom 30. Januar 2024: Anpassung Taxen  
Nebenleistungen.*